



ИНСПЕКЦИЯ РЕГИОНАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА И КОНТРОЛЯ В  
ОБЛАСТИ ДОЛЕВОГО СТРОИТЕЛЬСТВА

ПРИМОРСКОГО КРАЯ

(Инспекция РСН и КДС Приморского края)

**ОТДЕЛ КОНТРОЛЯ В ОБЛАСТИ ДОЛЕВОГО СТРОИТЕЛЬСТВА**

ул. Светланская, 22, г. Владивосток, 690110, телефон: (423) 246-84-01, факс: (423) 246-84-01

e-mail: ogsnvl@primorsky.ru

ОГРН 1122543024262 ИНН/КПП 2540188030/254001001

УТВЕРЖДЕНО

распоряжением руководителя инспекции  
регионального строительного надзора и  
контроля в области долевого  
строительства Приморского края

от "23" ноября 2017 г.

№ 340

**ЗАКЛЮЧЕНИЕ № 05-55/2017**

**о соответствии застройщика и проектной декларации требованиям, установленным  
частью 2 статьи 3, статьями 20 и 21 Федерального закона от 30.12.2004 № 214-ФЗ «Об  
участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов  
недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской  
Федерации»**

г. Владивосток

(место составления)

"23" ноября 2017 г.

Настоящее ЗАКЛЮЧЕНИЕ выдано Обществу с ограниченной ответственностью «НОВЫЙ ДОМ  
ПЛЮС», сокращенное наименование ООО «НОВЫЙ ДОМ ПЛЮС»

фирменное наименование (наименование) застройщика

директор Шамыгина Галина Николаевна, место нахождения застройщика: 690088

лицо, единолично осуществляющее функции исполнительного органа застройщика,

Приморский край, г. Владивосток, ул. Жигура, д. 26, офис 1

место нахождения застройщика

ИНН 2536137000, КПП 253601001, ОГРН 1032501334029, дата регистрации 22.08.2003

сведения о государственной регистрации: ИНН, ОГРН, дата регистрации,

на проект строительства Многоквартирного жилого дома в районе ул. Можжевеловая, 16 А  
в г. Владивостоке

наименование объекта (объектов) капитального строительства, указание множественности, вид,

адрес (местоположение) объекта: Приморский край, г. Владивосток, в районе ул. Можжевеловая, 16 А

местоположение.

права на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного  
дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости

Договор аренды земельного участка от 01.09.2017, дата государственной регистрации 21.09.2017  
№ 25:28:030008:7907-25/001/2017-11

вид права застройщика на земельный участок, указание реквизитов правоустанавливающего документа

Индивидуальный Предприниматель Яровой Игорь Владимирович,

на земельный участок, собственник земельного участка,

кадастровый номер 25:28:030008:7907, площадь 3 471 кв. м.

кадастровый номер, площадь земельного участка

на основании разрешения на строительство от 25.08.2017 № RU25304000-289/2017, срок действия  
до 25.05.2019, выдано администрацией г. Владивостока

дата, номер, срок действия, наименование органа, выдавшего разрешение на строительство

и подтверждает, что застройщик и проектная декларация Общества с ограниченной ответственностью  
«НОВЫЙ ДОМ ПЛЮС», проектная декларация на строительство объекта: «Многоквартирный жилой  
дом по адресу: г. Владивосток, ул. Можжевельная, 16 А»

фирменное наименование (наименование) застройщика

СООТВЕТСТВУЮТ требованиям, установленным частью 2 статьи 3, статьями 20 и 21 Федерального закона от 30.12.2004 №214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации».

Приложение: акт рассмотрения проектной декларации от 23.11.2017 № 05-55/2017 на 2 л. в 1 экз.

Консультант отдела контроля в  
 области долевого строительства

(должность специалиста, рассмотревшего  
 проектную декларацию)

(подпись)

М.Ю. Соколова

(расшифровка подписи)

Экземпляр ЗАКЛЮЧЕНИЯ получил:

(заполняется представителем застройщика с указанием реквизитов документа о представительстве)

вс. юрист

(должность)

(подпись)

(расшифровка подписи)